

FUNDACION CIUDAD VERDE
SGAP-SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL
RUT 900.042.351-5

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA NIIF

Al 31 de Diciembre de 2025 (Con cifras comparativas a 31 de Diciembre de 2024)
Pesos Colombianos

	NOTAS	2025	2024	VARIACIÓN EN PESOS	VARIACIÓN %
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	N. 3	607,351,782	262,370,000	344,981,782	131.49%
DEUDORES COMERCIALES	N. 4	295,798,475	174,542,052	121,256,423	69.47%
INVENTARIOS		-	-	-	0.00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		903,150,257	436,912,052	466,238,205	106.71%
ACTIVO NO CORRIENTE					
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		-	-	-	0.00%
OTROS ACTIVOS		-	-	-	0.00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		-	-	-	0.00%
TOTAL ACTIVOS		903,150,257	436,912,052	466,238,205	106.71%
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
OBLIGACIONES FINANCIERAS Y ACREEDORES COMERCIALES	N. 5		2,023,888	(2,023,888)	100.00%
IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS		152,925,825	47,351,596	105,574,229	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		152,925,825	49,375,484	103,550,341	100.00%
OBLIGACIONES FINANCIERAS Y ACREEDORES COMERCIALES	N. 5			-	100.00%
TOTAL PASIVO		152,925,825	49,375,484	103,550,341	100.00%
PATRIMONIO					
CAPITAL	N. 6	3,000,000	3,000,000	-	0.00%
RESERVAS		280,000,000	140,000,000	140,000,000	100.00%
UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES		244,536,568	200,619,486	43,917,082	21.89%
UTILIDAD DEL EJERCICIO		222,687,864	43,917,082	178,770,782	407.06%
TOTAL PATRIMONIO		750,224,432	387,536,568	362,687,864	93.59%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		903,150,257	436,912,052	466,238,205	106.71%



JEANNETTE NIETO LOPEZ
Representante Legal



HÉCTOR FABIO PANESSO A
Revisor Fiscal
TP. No. 34306-T

FUNDACION CIUDAD VERDE
SGAP-SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL
RUT 900.042.351-5
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL NIIF
Al 31 de Diciembre de 2025 (Con cifras comparativas a 31 de Diciembre de 2024)
Pesos Colombianos

	NOTAS	2025	2024	VARIACIÓN EN PESOS	VARIACIÓN %
INGRESOS					
Ingresos Ordinarios					
Venta de Servicios		9,349,264,709	3,858,449,828	5,490,814,881	142.3%
Menos: Devoluciones y Descuentos		1,197,976,527	370,422,792	827,553,735	
Total Ingresos Ordinarios	N. 7	8,151,288,182	3,488,027,036	4,663,261,146	133.7%
Costo de Ventas	N. 7	7,397,616,770	3,269,337,900	4,128,278,870	126.3%
Utilidad Bruta Ordinaria		753,671,412	218,689,136	534,982,276	244.6%
Gastos Ordinarios					
Administración	N. 7	184,643,211	22,687,054	161,956,157	713.9%
Utilidad Operacional		569,028,201	196,002,082	373,026,119	190.3%
Ingresos y Gastos No Ordinarios					
Intereses y Otros Gastos	N. 7	277,976,112	140,000,000	137,976,112	98.6%
Utilidad Antes de Impuestos		291,052,089	56,002,082	235,050,007	419.7%
Impuesto a las Ganancias	N. 7	68,364,225	12,085,000	56,279,225	465.7%
Resultado del Periodo		222,687,864	43,917,082	178,770,782	407.1%



JEANNETTE NIETO LOPEZ
 Representante Legal



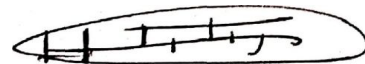
HÉCTOR FABIO PANESSO A
 Revisor Fiscal
 TP. No. 34306-T

FUNDACION CIUDAD VERDE
SGAP-SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL
RUT 900.042.351-5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NIIF
Al 31 de Diciembre de 2025 (Con cifras comparativas a 31 de Diciembre de 2024)
Pesos Colombianos

	SALDO	MOVIMIENTO 2025		SALDO
	AÑO 2024	DISMINUCIÓN	AUMENTO	AÑO 2025
PATRIMONIO				
CAPITAL	3,000,000			3,000,000
RESERVAS	140,000,000	140,000,000	280,000,000	280,000,000
UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	200,619,486		43,917,082	244,536,568
UTILIDAD DEL EJERCICIO	43,917,082	43,917,082	222,687,864	222,687,864
TOTAL PATRIMONIO	387,536,568	183,917,082	546,604,946	750,224,432



JEANNETTE NIETO LOPEZ
Representante Legal



HÉCTOR FABIO PANESEO A
Revisor Fiscal
TP. No. 34306-T

FUNDACION CIUDAD VERDE
SGAP-SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL
RUT 900.042.351-5
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO NIIF
Al 31 de Diciembre de 2025
Pesos Colombianos
METODO DIRECTO

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Entradas de Efectivo

Efectivo recibido Ventas de Contado	8,151,288,182
Menos Impuesto de Renta	68,364,225
Aumento de las Cuentas por pagar	105,574,229

Salidas de Efectivo

Aumento de las cuentas por cobrar	121,256,423
Pago de Compras y Gastos	7,582,259,981
Aplicación Reserva 2024	140,000,000

Efectivo Generado por Actividades de Operación	344,981,782
---	--------------------

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Entradas de Efectivo

Menos: Salida de Efectivo	
---------------------------	--

Efectivo Generado por Actividades de Inversión	0
---	----------

ACTIIVDADES DE FINANCIACIÓN

Mas: Entrada de Efectivo

Aumento de las Obligaciones Financieras

Menos: Salida de Efectivo	
---------------------------	--

Efectivo Generado por Actividades de Financiación	0
--	----------

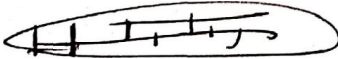
TOTAL EFECTIVO GENERADO AÑO 2025	344,981,782
---	--------------------

MÁS SALDO INICIAL EFECTIVO AÑO 2025	262,370,000
--	--------------------

SALDO DEL EFECTIVO AÑO 2025	607,351,782
------------------------------------	--------------------



JEANNETTE NIETO LOPEZ
Representante Legal



HÉCTOR FABIO PANESSO A
Revisor Fiscal
TP. No. 34306-T